

ALLEGATO A

AVVISO CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETÀ PER L'ANNO 2018 AI NUCLEI FAMILIARI ASSEGNATARI DI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI AI SENSI DELL'ART. 25 COMMA 3 DELLA LEGGE REGIONALE 8 LUGLIO 2016 n. 16.

1. FINALITÀ E OGGETTO DELL'AVVISO

Regione Lombardia intende sostenere gli assegnatari dei servizi abitativi pubblici in comprovate difficoltà economiche, di carattere transitorio, attraverso il riconoscimento di un contributo di solidarietà come previsto dall'art. 25, comma 3 della legge regionale 8 luglio 2016, n. 16.

Il contributo regionale di solidarietà si qualifica come una misura di tipo solidaristico, finalizzata a sostenere i nuclei familiari, già assegnatari dei servizi abitativi pubblici, impossibilitati a far fronte ai costi della locazione sociale, dati dalla somma del canone di locazione e delle spese per i servizi comuni.

2. RISORSE FINANZIARIE REGIONALI PER IL 2018

Le risorse regionali per l'assegnazione del contributo regionale di solidarietà per gli inquilini della case comunali, di cui al presente Avviso, ammontano complessivamente a euro 12.134,53.

3. DESTINATARI DEL CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETÀ PER IL 2018

Destinatari del contributo regionale di solidarietà, di cui al presente Avviso, sono i nuclei familiari, assegnatari dei servizi abitativi pubblici a canone sociale, appartenenti alle **aree della Protezione e dell'Accesso**, di cui all'art. 31 della l. r. 27/2009.

4. REQUISITI PER ACCEDERE AL CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETÀ

Possono presentare domanda per l'assegnazione del contributo regionale di solidarietà gli assegnatari dei servizi abitativi pubblici, di cui al punto 3, in possesso dei seguenti requisiti:

- aver adempiuto all'obbligo dell'aggiornamento dell'ultima anagrafe utenza;
- essere inclusi, in base alla documentazione presentata nell'ultima anagrafe utenza, nell'Area di Protezione e nell'Area di Accesso, ai sensi dell'art. 31, comma 4 della l. r. 27/2009;
- trovarsi, per un peggioramento della situazione economica del proprio nucleo familiare, nell'impossibilità effettiva a sostenere il costo della locazione sociale, dato dalla somma delle spese per il canone di locazione e delle spese per i servizi comuni;
- avere una permanenza minima nell'alloggio sociale, con riferimento alla data di stipula del contratto di locazione, non inferiore a 12 mesi dalla data di presentazione della domanda;
- di avere un debito verso l'ente proprietario per canoni di locazione e/o per i servizi comuni connessi alla locazione, non superiore ad **euro 8.000,00** (ottomila euro);

I requisiti devono essere posseduti alla data del **1 ottobre 2018**.

Gli assegnatari dei servizi abitativi pubblici di cui al punto 3, in possesso dei suddetti requisiti devono, altresì, impegnarsi a:

1. sottoscrivere il Patto di servizio con l'ente proprietario, allegato al presente avviso, che disciplina gli impegni reciproci;
2. corrispondere regolarmente le mensilità del canone di locazione a far data dalla sottoscrizione del Patto di servizio;
3. mantenere aggiornata la propria posizione anagrafica ed economico patrimoniale nell'ambito dell'anagrafe utenza;
4. se disoccupato ed in età lavorativa (per i componenti disoccupati dei nuclei familiari beneficiari) attivare un percorso di politica attiva del lavoro presso uno degli operatori accreditati all'albo regionale per i servizi al lavoro entro tre mesi dalla data di sottoscrizione del Patto di servizio.

5. ENTITA' E FINALITA' DEL CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETA'

Il contributo regionale di solidarietà per i nuclei familiari già assegnatari di SAP che si trovano in una condizione di comprovata difficoltà economica, è pari ad un importo massimo pari a:

- € 2.500,00 per i nuclei familiari con un ISEE da zero a € 7.000,00
- € 2.000,00 per i nuclei familiari con un ISEE da € 7.001,00 € a € 9.000,00
- € 1.500,00 per i nuclei familiari con un ISEE da € 9.001,00 a € 15.000,00.

Il contributo è finalizzato:

- in primo ordine alla copertura delle spese dei servizi comuni a rimborso dell'anno 2018, comprese le bollette di conguaglio dei servizi emesse nel 2018;
- in secondo ordine, e fino al raggiungimento del valore massimo fissato per le fasce ISEE, come credito per la locazione sociale del nucleo familiare, compresa la copertura del debito pregresso, secondo modalità che saranno definite dal Nucleo di valutazione istituito a supporto del responsabile del procedimento.

6. MODALITÀ E TEMPI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Al fine di ottenere il contributo regionale di solidarietà gli assegnatari dei servizi abitativi pubblici in possesso dei requisiti di cui al precedente articolo 4, potranno presentare richiesta di contributo secondo lo schema di domanda allegato al presente avviso, a partire dal 2 maggio 2019 ed entro le **ore 12.00 del 30 giugno 2019**.

La presentazione delle domande potrà essere effettuata, da chiunque sia in possesso dei requisiti succitati, all'Ufficio Patrimonio con sede in Piazza C. Battisti n. 4 – Sarezzo (BS) tel. 030/8936229 – fax 030/800155 e-mail protocollosarezzo@cert.legalmail.it. nei giorni di lunedì, martedì, mercoledì e venerdì dalle ore 10,00 alle 12,00 e giovedì dalle ore 9,30 alle 12,00.

7. ISTRUTTORIA DELLA DOMANDA E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

L'esame delle domande è effettuato, come disposto dalla DGR 01/01/2018 n. XI/601, da un apposito Nucleo di Valutazione che:

- a) Verifica la sussistenza dei requisiti di accesso di cui al precedente punto 4;
- b) Predisporre un elenco dei potenziali beneficiari in ordine di ISEE crescente;
- c) Convoca i potenziali beneficiari per la sottoscrizione del Patto di Servizio;
- d) Predisporre la graduatoria finale, che è composta dalle domande ammissibili e finanziabili, ammissibili e non finanziabili per esaurimento delle risorse e dalle domande escluse.

La graduatoria finale è approvata entro la data del **20 settembre 2019**.

8. MOTIVI DI NON AMMISSIBILITA' DELLE DOMANDE

Sono motivi di non ammissibilità le domande:

- a) pervenute da nuclei familiari che non risultino in possesso di anche uno solo dei requisiti indicati al punto 4 del presente avviso, come stabilito dalla DGR 01/01/2018 n XI/601;
- b) redatte in maniera incompleta, ovvero dalle quali si evinca palesemente la mancanza di uno dei requisiti previsti;
- c) non debitamente firmate;
- d) presentate da assegnatari che, in sede di rilevazione anagrafica, abbiano prodotto dichiarazioni non congruenti con le verifiche reddituali, patrimoniali ed anagrafiche effettuate dall'ente;
- e) prive in tutto o anche in parte della documentazione richiesta.

9. CONTROLLI

Il Comune di Sarezzo erogatore del contributo può svolgere controlli a campione per verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti. Qualora a seguito del controllo risultasse che il contributo regionale è stato indebitamente riconosciuto, il Comune di Sarezzo procede alla revoca immediata del contributo e al recupero dello stesso.

10. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile unico del procedimento è la Dott.ssa Silvia Zanotti, Responsabile Area Economico – Finanziaria del Comune di Sarezzo.

11. MODALITA' DI RICHIESTA CHIARIMENTI E INFORMAZIONI

Per qualsiasi chiarimento o informazione sui contenuti del presente Avviso, è possibile rivolgersi all' Ufficio Patrimonio – con sede in Piazza C. Battisti n. 4 – Sarezzo (BS) tel. 030/8936229 – fax 030/800155 e-mail protocollosarezzo@cert.legalmail.it. nei giorni di lunedì, martedì, mercoledì e venerdì dalle ore 10,00 alle 12,00 e giovedì dalle ore 9,30 alle 12,00.

12. INFORMATIVA SULL'USO DEI DATI PERSONALI E SUI DIRITTI DEL DICHIARANTE REGOLAMENTO U. E. 2016/679

I dati personali forniti all'Amministrazione in occasione del presente avviso, sono trattati esclusivamente ai fini connessi all'espletamento della presente procedura ai sensi del Regolamento 2016/679 sulla protezione dei dati.

Le operazioni di trattamento saranno effettuate con l'ausilio di mezzi informatici e comprenderanno le operazioni di registrazione e archiviazione sia cartacee che informatiche.

I dati concernenti lo stato di salute saranno conservati separatamente e se conservati con modalità elettroniche saranno trattati in forma criptata e non potranno essere diffusi.

Potranno essere comunicati ad altra Pubblica Amministrazione limitatamente alle informazioni relative a stati, fatti e qualità personali previste dalla legge e strettamente necessarie per il perseguimento delle suddette finalità e ciascuna Amministrazione sarà responsabile del trattamento dei dati ad essa pervenuta o con supporto cartaceo o informatico.

In particolare i dati verranno inviati al soggetto aggiudicatario, all'Ufficio Protocollo e alla Regione Lombardia al fine di consentire lo svolgimento delle relative funzioni amministrative.

Il cittadino, ai sensi del GDPR 2016/679 ha diritto di accedere ai dati che lo riguardano e di rettificare, aggiornare, cancellare i dati erronei, incompleti o raccolti in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

Il titolare del trattamento è il Comune di Sarezzo, i dati di contatto del responsabile della protezione sono disponibili sul sito istituzionale dell'ente, nella sezione dedicata, accessibile dalla *home page*.

13. RIFERIMENTI NORMATIVI

- Regolamento Regionale 10 febbraio 2004, n. 1 “Criteri generali per l’assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica” e s.m.i., per le parti ancora in vigore;
- L.R. 04 dicembre 2009, n. 27 “Testo Unico dell’edilizia residenziale pubblica“ e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- L.R. 08 luglio 2016, n. 16 “Disciplina regionale dei servizi abitativi” e s.m.i.;
- Regolamento Regionale 04 agosto 2017, n. 4 “Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici”;
- DGR 01 ottobre 2018 n. XI/601 e DGR 26 novembre 2018 n. XI/879.

14. ALLEGATI

Costituiscono allegati al presente avviso:

Allegato 1 Schema di domanda per il contributo regionale di solidarietà

Allegato 2 Schema di Patto di Servizio

Gli allegati sono reperibili sul sito istituzionale del Comune di Sarezzo: www.comune.sarezzo.bs.it, sezione “Amministrazione trasparente” sotto sezione “bandi e contratti”.

**LA RESPONSABILE DELL’AREA
ECONOMICO-FINANZIARIA**

Dott.ssa Silvia Zanotti

ALLEGATO 1

**CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETA' NELL'AMBITO DEI SERVIZI
ABITATIVI PUBBLICI**

Legge Regionale n. 16 08 luglio 2016, art. 25 comma 3

Il/La sottoscritto/a _____ codice inquilino _____

Codice Fiscale _____ titolare del contratto di locazione di alloggio sito in:

via _____ n. _____ comune di Sarezzo provincia Brescia CAP 25068

recapito telefonico _____ indirizzo e.mail

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli artt. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole della decadenza del beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, al fine di poter ottenere l'assegnazione del contributo regionale di solidarietà, pari ad un importo massimo di 1.200,00 euro, per il pagamento delle spese comuni, ai sensi dell'art. 25, comma 3

DICHIARA

che alla data di inoltro della presente attestazione

1. ha adempiuto all'obbligo di aggiornamento dell'ultima anagrafe utenza;
2. è incluso nella seguente area, in base alla documentazione presentata all'anagrafe utenza: _____
3. ha una permanenza minima nell'alloggio sociale non inferiore a 12 mesi, con riferimento alla data di stipula del contratto di locazione;
4. si trova nell'impossibilità effettiva a sostenere il costo della locazione sociale (dato dalla somma delle spese per il canone di locazione e delle spese per i servizi comuni) a causa di un peggioramento della situazione economica del proprio nucleo familiare;
5. il peggioramento della situazione economica è dovuto alle seguenti cause:
 - licenziamento dal (data) _____
 - mobilità dal (data) _____
 - cassa integrazione dal (data) _____
 - mancato rinnovo contratto a termine _____
 - accordi aziendali e sindacali con riduzione dell'orario di lavoro _____
 - cessazione di attività professionale o di impresa dal (data) _____
 - grave malattia _____
 - infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare _____
 - incremento spese familiari per (spese mediche etc.) _____

altro

6. ha un debito verso l'ente proprietario per canoni di locazione e per i servizi comuni, non superiore a € 8.000,00 (ottomila euro);

SI IMPEGNA A:

- 1) sottoscrivere il Patto di servizio con l'ente proprietario (Allegato B);
- 2) corrispondere regolarmente le mensilità correnti del canone di locazione, a far data dalla sottoscrizione del Patto di Servizio;
- 3) mantenere aggiornata la propria posizione anagrafica ed economico-patrimoniale nell'ambito dell'anagrafe utenza;
- 4) attivare un percorso di politica attiva del lavoro, presso uno degli operatori accreditati all'albo regionale per i servizi al lavoro, entro 3 mesi dalla data di sottoscrizione del Patto di Servizio, nel caso in cui versi in uno stato di disoccupazione.

Luogo _____, li _____

Firma del dichiarante

Assegnatario o componente del nucleo familiare _____

ELENCO DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA DAL DICHIARANTE

- fotocopia carta d'identità firmata dal dichiarante
- patto di servizio con l'ente proprietario (allegato B)
- patto di servizio del Centro per l'impiego (o altro soggetto accreditato) art. 20 D.Lgs. n. 150/2015 (solo nel caso in cui versi in uno stato di disoccupazione)

**PATTO DI SERVIZIO
TRA**

Il /La sig./sig. ra _____ codice inquilino _____
titolare del contratto di locazione di alloggio sito in:

E

COMUNE DI SAREZZO con sede Piazza Cesare Battisti n. 4, rappresentato dalla Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria Dott.ssa Silvia Zanotti

RICHIAMATA la legge regionale 8 luglio 2016, n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi" e in particolare l'art. 25, comma 3 della Legge regionale 8 luglio 2016, n. 16 istituisce un contributo regionale di solidarietà, a carattere temporaneo, a favore degli assegnatari dei servizi abitativi pubblici in comprovate difficoltà economiche di carattere transitorio, che copre il pagamento dei servizi a rimborso;

PREMESSO CHE:

- ❑ la sottoscrizione del Patto di Servizio è condizione per l'assegnazione del contributo regionale di solidarietà 2018, in ragione dell'esigenza di stimolare un atteggiamento proattivo del beneficiario nella direzione del progressivo superamento dei fattori che ostacolano o impediscono il pieno recupero dell'autonomia economica e sociale del nucleo familiare;
- ❑ a seguito di istruttoria il sig./la sig.ra _____ è stata inserita in una lista provvisoria di potenziali beneficiari del contributo destinato in primis alla copertura delle sole spese per i servizi comuni per l'anno 2018, comprese le eventuali spese per le bollette di conguaglio emesse nel 2018 e successivamente come credito per la locazione sociale;
- ❑ la D.G.R. 601-879/2018 impone ai beneficiari di contributi regionali l'assunzione degli obblighi descritti in calce che il sig. /la sig.ra _____ assume, pertanto, fin d'ora in quanto trattasi di condizione essenziale per l'erogazione del contributo;

TUTTO CIO' RICHIAMATO E PREMESSO

tra i soggetti sottoscrittori del Patto di servizio come sopra individuati, si conviene quanto segue:

Il potenziale beneficiario del contributo regionale di solidarietà si impegna a:

- 1) corrispondere regolarmente le mensilità correnti del canone di locazione a far data dalla sottoscrizione del presente Patto di Servizio;

- 2) mantenere aggiornata la propria posizione anagrafica ed economico-patrimoniale nell'ambito dell'anagrafe utenza;
- 3) attivare un percorso di politica attiva del lavoro presso uno degli operatori accreditati all'albo regionale per i servizi al lavoro, se disoccupato e in età lavorativa, entro 3 mesi dalla data di sottoscrizione del Patto di Servizio.

Qualora il beneficiario del contributo regionale di solidarietà, senza giustificato motivo, non rispetti gli impegni assunti con il presente Patto di servizio, il contributo sarà revocato.

Luogo _____, li _____

Firma beneficiario contributo regionale di solidarietà

Il sottoscritto beneficiario del contributo regionale di solidarietà dichiara di dare il consenso al trattamento dei dati personali per le finalità e con le modalità di cui all'art. 13 del Regolamento UE 2016/679.

Firma beneficiario contributo regionale di solidarietà

VISTA LA SOTTOSCRIZIONE DEL POTENZIALE BENEFICIARIO

Firma del rappresentante del Comune di Sarezzo
