

Sarezzo 21 aprile 2010

Prot. 11323/2010

Oggetto: *Verbale 1° conferenza di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.).*

Premesso che:

in data 31 marzo 2010 è stata convocata per il giorno mercoledì 21 aprile 2010 alle ore 18.00, presso l'aula consiliare del Comune di Sarezzo, successivamente spostata per motivi di spazio nella sede della Biblioteca in via Bailo, la prima riunione per la conferenza per la VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA del documento di Piano. A tale riunione tutti i gruppi e le associazioni operanti nel comune di Sarezzo sono stati invitati a partecipare tramite un unico rappresentante legittimato ad esprimere e manifestare la volontà dell'associazione o gruppo.

sono presenti all'incontro:

- assessore all'Urbanistica Dott. Giuseppe Paonessa
- arch. Alessandro Anelotti (responsabile dell'area tecnica)
- geom. Contrini Massimo (autorità competente per la V.A.S.)
- arch. Giovanni Cigognetti (progettista del P.G.T.)
- ing. Michela Tiboni (collaboratore per la V.A.S.)

Le seguenti associazioni:

- RSA Gruppo volontari "Maria Teresa di Calcutta".
- Unione atletica Valtrompia.
- Bocciofila zananese.
- Unione Nazionale invalidi del lavoro.
- Scout Sarezzo.
- Parrocchia di Ponte zanano.
- Alcolisti anonimi.
- Coro "Gennamates".
- Italcaccia.
- Protezione civile.
- Gruppo alpini Sarezzo.
- Comitato territoriale valle di Sarezzo.
- Associazione cittadini Casse – Breda - Termine.
- C.N.A. Federazione nazionale artigiani
- Comitato gemellaggi.
- G.S.T.L.
- Circolo Antonio Forini.
- A.M.P.I.
- Maestri del lavoro.

- Gruppo artiglieri.
- Gruppo volontari autolettiga AVIS Villa Carcina.
- A.E.B. Associazione emofilici Brescia.
- Unione società sportive Sarezzo.
- Rugby Lumezzane – casa dello studente.

la conferenza si apre alle ore 18,15.

- l'assessore Paonessa illustra gli obiettivi della presentazione del documento di scoping della V.A.S.

- l'arch. Anelotti illustra le modalità attraverso le quali verrà messo a disposizione il materiale relativo alla VAS sul sito del Comune.

- l'ing. Tiboni illustra i principi generali della L.R. 12 e le modalità di partecipazione dei cittadini e dei portatori di interesse, la dimensione ambientale e di sostenibilità delle scelte. Invita i presenti ad un approccio critico per contribuire a migliorare, perfezionare il lavoro svolto in questa prima fase, che ha portato alla stesura del Documento di Scoping.

Vengono inoltre richiamati gli aspetti di maggiore interesse emersi nella riunione svoltasi al mattino ed alla quale hanno partecipato gli enti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati.

Invita poi i presenti a segnalare ulteriori problematiche non sufficientemente approfondite in merito alle criticità e alle potenzialità del territorio di Sarezzo e ad interrogarsi sul futuro di Sarezzo.

- l'arch. Cigognetti evidenzia il fatto che le associazioni e i gruppi invitati alla conferenza sono chiamati a fornire un contributo ai lavori in corso per la redazione del PGT e della relativa VAS. Evidenzia il fatto che a questo primo incontro ne seguiranno altri, che saranno occasione di confronto sulle scelte di piano.

Viene data la parola ai presenti.

- Galante – Associazione nazionale artigiani

A suo parere l'analisi presentata è piuttosto vaga. In particolare chiede un approfondimento per quanto riguarda gli edifici industriali e artigianali, per una valutazione più completa del patrimonio edilizio. Evidenzia il fatto che alcuni edifici produttivi hanno la copertura in cemento amianto e un censimento della situazione potrebbe essere utile al fine di valutare soluzioni ed eventuali incentivi per risolvere tale problematicità.

Chiede che venga posta attenzione particolare alla salvaguardia del verde, soprattutto lungo il Mella.

- l'arch. Cigognetti precisa che il patrimonio sfitto della residenza verrà valutato opportunamente, stante l'obsolescenza ormai del dato censuario che si riferisce al 2001. Anche per quanto riguarda le aziende si sta procedendo con un rilievo. L'amministrazione

comunale si è dotata di un nuovo rilievo aerofotogrammetrico, che è stato utilizzato per la costruzione di un database topografico, che permetterà di collegare agli elementi cartografati informazioni di varia natura (tipologia di azienda, criticità, ...). Il tema dell'amianto è di grande rilevanza. Con l'ASL verrà approfondita la tematica in relazione alla salute umana, utilizzando dati epidemiologici relativi ai tumori. Si lavorerà poi sull'individuazione di possibili soluzioni: in altre realtà si è cercato per esempio di legare la sostituzione del tetto con la collocazione di pannelli per la produzione energetica.

Il tema della preservazione delle aree verdi è di grande importanza e viene richiamato quanto emerso su questo tema nella riunione con gli enti, tra cui la Comunità Montana di Val Trompia.

- Resinelli – Comitato territoriale Valle di Sarezzo

Evidenzia le forti trasformazioni subite negli ultimi decenni da Sarezzo: il suo quartiere contava all'inizio degli anni '80 circa 800 abitanti, oggi circa 2300, con una forte diffusione di edifici, a fronte di problematiche di carattere ambientale, tra le quali l'inquinamento del torrente che attraversa la Valle di Sarezzo.

Vorrebbe che Sarezzo fosse come 40 anni fa. Si chiede come sia possibile conciliare il bilancio ambientale con quello socio-economico.

- Pedersini – Maestri del lavoro

Chiede che tipo di atteggiamento si intenda tenere per quanto riguarda l'inquinamento elettromagnetico.

- l'arch. Cigognetti evidenzia in prima battuta la necessità di conoscere dove sono e che caratteristiche hanno elettrodotti e antenne. Per quanto riguarda gli elettrodotti il calcolo delle fasce di rispetto, che presuppone una procedura particolarmente complessa, verrà fatto individuando fasce di prima approssimazione. Ogni intervento attuativo del PGT dovrà poi approfondire opportunamente la tematica. Per le antenne la materia è più complessa e anche in tale caso è importante conoscerne la localizzazione e le caratteristiche, ai fini dell'individuazione delle relative fasce di rispetto.

- Pedretti – Circolo PRC “Antonio Forini” afferma che per fare una valutazione ambientale dovrebbe essere necessaria una carta di sintesi. Solo avendo a disposizione tale carta di sintesi si potrà fare una adeguata valutazione e discussione. A suo parere non si dovrebbe costruire più nulla a Sarezzo.

- l'ing. Tiboni precisa che il passo successivo del lavoro, unitamente al perfezionamento dell'analisi ambientale, consisterà proprio nella costruzione di una carta di sintesi di potenzialità e criticità del territorio di Sarezzo. Tale carta costituirà poi base di valutazione delle scelte di piano.

- l'arch. Cigognetti ricorda che abitanti e territorio vanno considerati come un tutt'uno. Sarezzo è come i suoi cittadini lo vogliono. Ciò che per taluni può essere percepito come una minaccia, per altri può essere un'opportunità di sviluppo. È dunque necessario capire qual è

l'equilibrio da raggiungere.

- l'ing. Tiboni precisa che il documento di scoping non contiene il quadro conoscitivo, che pure è in corso di redazione da parte del gruppo di lavoro dell'arch.Cigognetti. Il documento di scoping presenta una prima analisi ambientale, che è servita proprio come base di riflessione in sede di prima conferenza di VAS, e che necessariamente si è basata su dati e informazioni disponibile a scala territoriale. Nel momento in cui sarà disponibile il quadro conoscitivo, con le indagini locali sulle diverse tematiche, anche l'analisi ambientale verrà affinata. Anche il database cartografico che si sta costruendo sarà fondamentale per gestire il sistema della conoscenza.

- l'arch. Anelotti precisa che il database verrà aggiornato all'interno degli uffici comunali, al fine di mantenere viva e aggiornata l'informazione.

- Quaresmini – Unione sportiva Val Trompia

Ricorda che, in relazione al tema della pista ciclabile, 20 anni fa si era chiesto di salvaguardare l'asta del fiume Mella attraverso una pista ciclabile e fortunatamente ciò è stato fatto. Il modo di fare impianti sportivi a suo avviso non è ottimale: ci sono strutture piccole ma non regolamentari, ad eccezione della vecchia palestra della scuola media. Chiede di valutare la possibilità di individuare una zona (come è stato fatto a Lumezzane) in cui concentrare le attività sportive; luogo che diventi anche spazio di socializzazione e aggregazione. Analogamente per le aree verdi: serve un parco di una certa importanza.

- l'arch. Cigognetti sottolinea l'importanza del tema, che però esula rispetto al tema della valutazione ambientale. È però vero che i servizi spesso si pagano con il consumo di suolo e quindi i due temi alla fine si collegano tra loro.

- Belleri – Volontari Madre Teresa di Calcutta

Evidenzia il fatto che sparse sul territorio di Sarezzo vi sono numerose casupole con il tetto in cemento amianto e chiede se sia possibile fare qualcosa.

- l'arch. Cigognetti ricorda il nuovo rilievo aerofotogrammetrico, che fornirà tutte le informazioni necessarie per sapere cosa c'è sul territorio. Si dovrà poi capire quali costruzioni siano legittime e quali no, per poi decidere come procedere. Il nuovo volo serve anche per il catasto, che verificherà l'accatastamento degli edifici.

- l'arch. Anelotti afferma che il catasto sta già provvedendo in merito.

- Marinelli – Protezione civile

Chiede a che punto sia il collettore della Val Trompia che scarica direttamente nel Mella. Evidenzia il fatto che percorrendo la pista ciclabile lungo il Mella sono visibili numerose baracche. Sottolinea il problema dei sentieri chiusi e delle parti di bosco recintate e dunque non più accessibile ai cittadini di Sarezzo.

- l'arch. Cigognetti ricorda che obiettivo del PGT è la pianificazione del territorio comunale, mentre alcuni dei temi citati attengono altre competenze di polizia e controllo proprie dell'amministrazione comunale.

- l'arch. Anelotti relaziona in merito allo stato della progettazione per quanto riguarda il collettore unico, per il quale si stanno valutando ipotesi alternative in relazione al recapito finale.

- Scali - ANPI

Chiede se sia possibile effettuare un censimento delle aree produttive e di ciò che viene utilizzato e scaricato nei corpi idrici. Chiede un'interlocuzione su questo tema con i comuni contermini.

- Interviene il Sindaco Massimo Ottelli, che sopraggiungeva in aula per formulare i saluti finali evidenziando le forti pressioni esercitate sull'ambiente dalle azioni antropiche. Afferma che nell'ultimo bilancio della Comunità Montana sono stati stanziati 45.000 € per effettuare una ricognizione degli scarichi nei corsi d'acqua superficiali. È un primo passo molto importante nella giusta direzione, anche se molto ancora vi è da fare in merito.

Il Sindaco evidenzia l'importanza dell'incontro odierno, come opportunità per ragionare circa il governo del territorio. IL PGT deve essere un'occasione per mettere le basi per migliorare la qualità di Sarezzo. Le tante associazioni sono fondamentali ma purtroppo non sufficienti per diffondere senso civico nella popolazione di Sarezzo, ma è necessario il contributo di tutti.

- Donini – Associazione Località termine

Afferma l'importanza di migliorare la qualità del costruito e di ciò si deve tener conto anche in sede di recupero dell'esistente. Esistono ancora aspirazioni a tornare indietro, ma si tratta di discorsi un po' egoistici, perchè la comunità ha esigenze che vanno soddisfatte.

- l'arch. Anelotti chiude l'incontro e dà appuntamento a quando l'amministrazione avrà definito ipotesi da sottoporre a valutazione. Si tratta di un processo aperto e invita a tenere monitorato il sito del Comune, su cui verranno pubblicati i documenti.

La conferenza si chiude alle ore 20.00.